



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 16 » 09 2020 г. № 1338

Об утверждении Положения об учете объектов незавершенного строительства, расположенных на территории муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)

В целях повышения эффективности расходования бюджетных средств при планировании строительства и реконструкции объектов, сокращения объемов незавершенного строительства, на основании отчета Счетной палаты Республики Саха (Якутия) по результатам экспертно – аналитического мероприятия «Анализ объемов и объектов незавершенного строительства, отраженных в бюджетной отчетности органов местного самоуправления Республики Саха (Якутия) по состоянию на 01.01.2020 г.»:

1. Утвердить Положение об учете объектов незавершенного строительства, расположенных на территории муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) (Приложение).

2. Управлению архитектуры и градостроительства (Якушова А.В.) совместно с управлением по связям с общественностью и взаимодействию со СМИ (Гибало А.О.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте МО «Мирнинский район» (www.алмазный-край.рф).

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации района по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Видмана И.А.

Глава района

Р.Н.Юзмухаметов

1338

ПОЛОЖЕНИЕ

Об учете объектов незавершенного строительства, расположенных на территории муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок учета объектов незавершенного строительства, расположенных на территории муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) при строительстве которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации (далее – объекты незавершенного строительства, объекты учета).

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и нормативно – правовыми актами органов государственной власти Российской Федерации и органов местного самоуправления МО «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия).

1.3. В настоящем Положении под объектами незавершенного строительства понимаются объекты капитального строительства, по которым строительство приостановлено, а заказчиками строительства являются Администрации муниципальных образований Мирнинского района и подведомственные им организации.

В Реестр сведений об объектах незавершенного строительства может быть внесена информация об объектах незавершенного строительства, находящихся в собственности иных юридических и физических лиц.

1.4. Учет объектов незавершенного строительства ведется в форме Реестра объектов незавершенного строительства (далее – Реестр) и осуществляется в целях повышения эффективности расходования бюджетных средств при планировании строительства и реконструкции объектов, сокращения объемов незавершенного строительства.

Данные Реестра используются органами исполнительной власти Мирнинского района при принятии градостроительных и иных решений, связанных с планированием хозяйственной деятельности, а также для осуществления эффективного управления муниципальной собственностью и контроля за ее сохранностью.

1.5. Реестровый учет объектов незавершенного строительства расположенных на территории муниципального образования «Мирнинский район», в соответствии с настоящим Положением, возлагается на управление архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования «Мирнинский район» (далее - уполномоченный орган).

2. Порядок учета объектов незавершенного строительства

2.1. Учет объектов незавершенного строительства осуществлять в форме Реестра путем:

- внесения сведений об объектах незавершенного строительства;
- внесения изменений в сведения об объектах незавершенного строительства, содержащиеся в Реестре;
- исключения сведений об объектах незавершенного строительства из Реестра.

2.2. Реестр ведется уполномоченным органом на бумажном носителе и в электронном виде.

В случае несоответствия информации из Реестра, предоставленного на бумажном носителе, сведениям, отраженным в электронной форме Реестра, приоритет имеет информация на бумажном носителе.

2.3. Основанием для внесения сведений в Реестр, а также внесение изменений в сведения и исключение сведений из Реестра является направление администрациями муниципальных образований Мирнинского района и подведомственными им организациями (далее – организации, предоставляющие информацию) в адрес уполномоченного органа сведений об объекте незавершенного строительства по форме согласно приложению, к настоящему Положению.

2.4. Уполномоченный орган на основании сведений об объектах незавершенного строительства, представленных организациями, предоставляющими информацию, формирует Реестр.

2.5. Учет объекта незавершенного строительства сопровождается присвоением ему реестрового номера, структура и правила формирования которого устанавливаются уполномоченным органом.

2.6. При изменении сведений об объекте незавершенного строительства организациями, предоставляющими информацию в течении 10 дней со дня получения документов, подтверждающих изменение сведений, направляют в уполномоченный орган запись об изменении сведений об объекте незавершенного строительства.

2.7. Организации, предоставляющие информацию, ежегодно утверждают ведомственные планы по снижению объемов и количеству объектов незавершенного строительства, расположенных на территории муниципального образования «Мирнинский район» на очередной год и направляют их в межведомственную комиссию по работе с объектами незавершенного строительства муниципального образования «Мирнинский район» для принятия решения о завершении строительства, реконструкции, консервации, сносе, приватизации объектов и т.д.

2.8. Уполномоченный орган с учетом сведений, направленных организациями, предоставляющими информацию, ежегодно обновляет Реестр.

3. Порядок предоставления информации, содержащейся в Реестре

3.1. Сведения об объектах учета, содержащиеся в Реестре, носят открытый характер и могут быть представлены любым заинтересованным лицам на безвозмездной основе.

Сведения из Реестра могут быть представлены в виде: выписки из Реестра, справки по отдельно запрашиваемым сведениям из Реестра, справки об отсутствии данных по запрашиваемому объекту и/или запрашиваемой информации об объекте, об отсутствии объекта в Реестре.

3.2. Предоставление сведений об объектах учета осуществляется уполномоченным на ведение реестра, на основании письменных запросов.

